

1-

موجود فروخت کی عمومی شرائط و ضوابط ("عام حالات")، 1 پر لاگو ہوں گے) تمام پیشکشوں، کے ذریعہ Solenis UK Limited کوٹیشنز اور آرڈر کی تصدیقات جیسا کہ اس کے بعد جاری کیا گیا ہے یا

اس کا کوئی بھی الحاق ("سپلائر") اور 2) تمام معاہدے جیسا کہ اس کے بعد سپلائر اور کسی بھی ممکنہ خریدار ("خریدار") کے درمیان بیان کیا گیا ہے۔

2.

آرڈر کنفرمیشن" کا مطلب ہے سپلائر کی طرف سے اس میں بیان کردہ مصنوعات اور/یا " خدمات خریدار کو فروخت یا سپلائی کرنے کی تحریری تصدیق۔ "پرچیز آرڈر" کا مطلب تحریری یا زبانی آرڈر ہوگا۔

خریدار سپلائر سے کوئی پروڈکٹس اور/یا خدمات خریدے۔

3.

سپلائر نے معاہدے کی تصدیق کی ہے اور (i) ایک معاہدہ ("معاہدہ") کیا جائے گا اگر اور کب (ii) آرڈر کی تصدیق کے ذریعہ تحریری طور پر متعلقہ خریداری آرڈر کو قبول کیا ہے، یا

اگر سپلائر نے آرڈر کی تصدیق نہیں بھیجی، تو سپلائر نے مصنوعات اور/یا خدمات فراہم کرنا شروع کر دیا ہے اور خریدار نے فوری طور پر تحریری طور پر اس پر اعتراض نہیں کیا، اور اس وقت تک خریداری کا آرڈر

سپلائر پر پابند نہیں ہوگا۔

4.

سپلائر اور خریدار کے درمیان معاہدے کے وجود میں آنے سے پہلے کسی بھی وقت بغیر اطلاع کے اپنی پیشکشیں اور کوٹیشن واپس لے سکتا ہے۔

5-

پرچیز آرڈر کی منسوخی اور کریڈٹ کے لیے واپس کی گئی مصنوعات اور/یا خدمات کو قبول نہیں کیا جائے گا۔ خریداری کے آرڈر کو خریدار پر پابند سمجھا جائے گا اور سپلائر کے ذریعہ قبولیت کے لیے کھلا ہے

جاری ہونے کی تاریخ سے 180 دنوں کی مدت کے لیے اس میں متعین درستگی کی مدت، یا اگر اس میں وضاحت نہیں کی گئی ہے۔ اس مدت کے اندر خریدار کی طرف سے یکطرفہ منسوخی درست نہیں ہوگی۔

6-

فراہم کنندہ کے ساتھ معاہدہ کرنے پر، خریدار نے عام شرائط کو معاہدے کے لازمی جزو کے طور پر قبول کر لیا ہے۔ جب تک کہ سپلائر واضح طور پر تحریری طور پر متفق نہ ہو۔

آرڈر کی توثیق، معاہدہ اور عمومی شرائط کسی بھی متضاد یا اضافی شرائط و ضوابط پر غالب ہیں جو خریدار کے ذریعہ طے شدہ یا حوالہ دی گئی ہیں۔ آرڈر سے متعلق کوئی تغیرات یا چھوٹ نہیں ہے۔

تصدیق، معاہدہ یا عمومی شرائط درست ہوں گی جب تک کہ سپلائر کی طرف سے تحریری طور پر اتفاق نہ کیا جائے۔

آرٹیکل 2 - قیمتیں

1-

فریقین اس بات پر متفق ہیں کہ معاہدے کی پوری مدت کے دوران کسی بھی وقت سپلائر کی طرف سے مصنوعات کی قیمتوں پر نظر ثانی کی جا سکتی ہے۔ سپلائر کسی بھی اضافے کی عکاسی کرنے کے لیے مصنوعات کی قیمتوں میں اضافے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔

مینوفیکچرنگ کی لاگت میں (مثلاً خام مال کی لاگت، مزدوری، توانائی)، نقل و حمل، مارکیٹنگ، ہینڈلنگ، اسٹوریج، اور/یا قابل اطلاق قوانین یا ضوابط کی تعمیل کے نتیجے میں۔ اگر نظر ثانی شدہ قیمت

اس پر اتفاق نہیں کیا جا سکتا، کوئی بھی فریق معاہدہ یا متاثرہ درخواست (درخواستیں) کو تیس (30) دن پہلے نوٹس پر ختم کر سکتا ہے، اور اس طرح کے خاتمے تک حالیہ قیمت نافذ رہے گی۔

2.

کی نشاندہی کرتی ہیں اور تبدیلی کے تابع ہیں۔ آرڈر کنفرمیشنز پر بتائی گئی قیمتیں صرف ایک کھیپ کے وقت قیمتوں کی عکاسی کرے گا (جو قیمتوں میں 100% Solenis invoice(s) تک اضافے کی عکاسی کر سکتا ہے

آرڈرز کمپنی کی تصدیق میں بتائی گئی قیمتوں میں سے) اور خریدار اس طرح کی رقم ادا کرنے پر راضی ہے۔

3.

جب تک کہ واضح طور پر دوسری صورت میں معاہدے میں بیان نہ کیا گیا ہو، تمام قیمتیں ٹیکس، ڈیوٹی، لیویز، پیکجنگ اور کیریج کے علاوہ درج ہیں اور انکوٹرمز 2020 کے مطابق ڈیلیوری پر مبنی ہیں۔

4.

تمام قابل اطلاق ٹیکسز، لیویز اور دیگر چارجز کے ساتھ (i) تمام سیلز کی انوائس کی جائے گی کے (ii) ساتھ برآمد پر قابل ادائیگی کسٹم رسمی کارروائیوں کو انجام دینے کے اخراجات؛ اور بعد کسی بھی وقت

قابل اطلاق مصنوعات اور/یا خدمات فراہم کنندہ کے ذریعہ بھیجی یا فراہم کی گئی ہیں یا اس طرح کے دوسرے اوقات میں جو معاہدے میں بیان کی گئی ہیں یا بصورت دیگر سپلائر اور خریدار کے ذریعہ تحریری طور پر اتفاق کیا گیا ہے۔

آرٹیکل 3 - ادائیگی کی شرائط

1-

تمام ادائیگیاں انوائس پر بیان کردہ کرنسی میں کی جائیں گی، انوائس پر بتائی گئی مدت کے اندر یا بصورت دیگر جیسا کہ معاہدے میں بیان کیا گیا ہے یا بصورت دیگر سپلائر اور

تحریری طور پر خریدار اور سپلائر کسی بھی مصنوعات یا خدمات کے سلسلے میں مکمل یا جزوی ادائیگی کی ضرورت کا حق محفوظ رکھتا ہے مصنوعات کی ترسیل یا خدمات کی کارکردگی اور/یا

دوسری صورت میں ادائیگی کے لئے سیکورٹی حاصل کریں۔ تمام ادائیگیاں کسی بھی وجہ سے بغیر کسی کٹوتی یا سیٹ آف کے مکمل کی جائیں گی، جب تک کہ انوائس میں دوسری صورت میں بیان نہ کیا گیا ہو۔ خریدار اس کا حقدار نہیں ہوگا۔

اس کی ادائیگی کی ذمہ داریوں کو معطل کریں۔

2.

سپلائر کے کسی دوسرے معاہدے یا قانونی حقوق کے ساتھ تعصب کے بغیر، سپلائر مقررہ تاریخ سے 15% سالانہ (روزانہ حساب) کی شرح سے کسی بھی زائد المیعاد ادائیگیوں پر سود وصول کر سکتا ہے۔

ادائیگی کی اصل تاریخ خریدار بھی واجب الادا ادائیگیوں کو جمع کرنے میں ہونے والے تمام اخراجات (قانونی فیس سمیت) کے لیے ذمہ دار ہوگا۔ سپلائر کو مصنوعات اور خدمات کی فراہمی کو روک یا تاخیر بھی کر سکتا ہے۔

خریدار اس وقت تک جب تک خریدار کی طرف سے کوئی زائد المیعاد ادائیگیاں ادا نہ کر دی جائیں۔

3.

اگر خریدار طے شدہ مدت کے اندر ادائیگی کرنے میں ناکام رہتا ہے، تو خریدار بغیر کسی اطلاع کے ڈیفالٹ کے قانون کے مطابق ڈیفالٹ ہوگا۔ فراہم کنندہ کے بینک اسٹیٹمنٹس پر اطلاع دی گئی تاریخ

ادائیگی کی مؤثر تاریخ کی تشکیل سمجھا جائے گا۔

آرٹیکل 4 - ترسیل، عنوان اور خطرہ

1-

یا انٹرنیشنل چیمبر آف کامرس کی طرف سے شائع کردہ اس کے بعد کی Incoterms 2020 ترمیمات، اور معاہدے میں بیان کردہ مصنوعات کی ترسیل کی کوئی مخصوص شرائط، تمام ڈیلیوری پر لاگو ہوں گی۔

اور معاہدے کی کسی بھی شرائط کے درمیان کسی Incoterms معاہدے کے تحت بنایا گیا ہے۔ تنازعہ کی صورت میں مؤخر الذکر غالب ہوگا۔

2.

سپلائر ہر ممکن کوشش کرے گا کہ پروڈکٹس اور/یا خدمات کو معاہدے میں بیان کردہ ڈیلیوری کے وقت کے اندر یا بصورت دیگر سپلائر اور خریدار کے ذریعہ تحریری طور پر منظور کیا جائے۔ لیکن سپلائر نہیں ہوگا۔

کسی بھی وجہ سے ایسا کرنے میں ناکامی کا ذمہ دار۔ سپلائر جزوی ترسیل کرنے کا حقدار ہے۔

3.

سپلائر کا وزن اور پیمائش اس وقت تک کنٹرول کرے گی جب تک کہ غلط ثابت نہ ہو۔

4.

خریدار کو سپلائر کے ذریعہ اس کی فراہمی کے بعد فوری طور پر مصنوعات اور/یا خدمات کا معیار اور مقدار کا معائنہ کرنا ہوگا۔

5-

سپلائر کی طرف سے فراہم کردہ تمام پروڈکٹس کا ٹائٹل اور ملکیت خریدار کو اس وقت تک نہیں دی جائے گی جب تک کہ سیلز کی قیمت اور سپلائی کرنے والے کی طرف سے فراہم کردہ تمام پروڈکٹس کے سلسلے میں دیگر تمام رقوم کی حتمی تصفیہ نہ ہو جائے۔

سپلائر

6-

جب تک کہ سپلائر کی طرف سے فراہم کردہ تمام پروڈکٹس کا عنوان اور ملکیت خریدار کے خریدار ایسے تمام پروڈکٹس کو اپنے پاس رکھے گا جیسا کہ سپلائر کے (i) پاس نہ ہو خریدار ان تمام چیزوں کو اپنے پاس رکھے گا۔ (ii) فیڈبوسری ایجنٹ اور بیلی؛

خریدار اور کسی تیسرے فریق کی مصنوعات سے الگ اور مناسب طریقے سے ذخیرہ شدہ، خریدار (iii) محفوظ اور بیمہ شدہ اور سپلائر کی جائیداد کے طور پر شناخت شدہ مصنوعات؛ کسی بھی چارج، سیکورٹی سود یا کی اجازت نہیں دے گا

سپلائر کسی بھی وقت (iv) ایسی کسی بھی مصنوعات کو متاثر کرنے کے لیے دیگر بوجھ؛ اور خریدار سے مطالبہ کر سکتا ہے کہ وہ ایسی تمام مصنوعات سپلائر کو فراہم کرے اور، اگر خریدار ایسا کرنے میں ناکام رہتا ہے، تو خریدار کے کسی بھی احاطے میں داخل ہو سکتا ہے یا کوئی بھی فریق ثالث جہاں اس طرح کی کوئی پروڈکٹس اسٹور کی جاتی ہیں اور انہیں دوبارہ اپنے پاس رکھتے ہیں۔

7.

پروڈکٹس کے نقصان اور نقصان کا خطرہ خریدار کو ڈیلیوری کے بعد خریدار کو منتقل کر دیا جائے گا۔

آرٹیکل 5 - پیکجز

اگر معاہدے کے تحت مصنوعات کی پیکجنگ سپلائر کی ملکیت بنی ہوئی ہے یا سپلائر کو واپس کی جانی ہے، تو خریدار کو اپنے خطرے پر انہیں واپس کرنا ہوگا اور سپلائر کی طرف سے اشارہ کردہ منزل تک اکاؤنٹ خالی رکھنا ہوگا

ڈسپیچ کی تاریخ پر سپلائر کو مشورہ دیں۔ سپلائر کی طرف سے مقرر کردہ مناسب مدت کے اندر اچھی ترتیب اور حالت میں واپس نہ کیے گئے کسی بھی پیکج کی ادائیگی خریدار کو سپلائر کے معیاری متبادل پر ادا کی جائے گی۔

اخراجات

آرٹیکل 6 - پانی کے علاج کی خدمات

1-

اگر سپلائر پانی کی صفائی کی خدمات فراہم کرتا ہے

میں.

ii

iii

iv

v.

خریدار اس بات کی ضمانت دیتا ہے کہ اس نے فراہم کنندہ کو پیشکش کی تیاری اور معاہدے کی کارکردگی کے لیے درکار مکمل اور درست معلومات فراہم کی ہیں۔ خریدار فراہم کرے گا

معاہدے کے دوران اس طرح کی معلومات کی کسی بھی تازہ کاری کے ساتھ سپلائر اور سپلائر خریدار کو قیمتوں میں کسی بھی تبدیلی کے بارے میں تحریری طور پر مطلع کرے گا جو اس کے نتیجے میں سپلائر کو درکار ہو سکتے ہیں۔

تازہ ترین۔ خریدار سپلائر کو علاج شدہ سہولیات میں کسی بھی تبدیلی یا اس کے آپریشن کے بارے میں مطلع کرے گا جو پانی کے علاج کے لیے کسی بھی طرح سے متعلقہ ہو سکتا ہے۔ خریدار ہر وقت اپنے پاس رکھے گا۔

پانی کے علاج کے لیے لاگ بک تازہ ترین اور سپلائر کے لیے قابل رسائی؛

وائر ٹریٹمنٹ سروسز کی کارکردگی کے لیے خریدار بغیر کسی رکاوٹ کے روشنی، بجلی، پانی اور وینٹیلیشن فراہم کرے گا۔ خریدار مناسب، مستحکم اور کے لئے فراہم کرے گا

فراہم کنندہ اور خریدار کے ذریعہ فراہم کیے جانے والے نظاموں کے بلا تعطل آپریشن کسی بھی عمل کی آلودگی، پانی کے بے قابو نقصانات، بے قابو تبدیلیوں کے نتائج کے لیے ذمہ دار ہیں۔



پانی کے معیار میں، پلانٹ کے سازوسامان کی خرابی، غیر طے شدہ پروسیسنگ آپریشنز اور کسی دوسرے کام، بھول چوک اور واقعات جو پانی کی صفائی کی مناسب کارکردگی کو متاثر کر سکتے ہیں۔

سپلائر کی طرف سے خدمات، جب تک کہ، جیسا کہ خریدار نے ظاہر نہیں کیا، اس طرح کے اعمال، کوتاہی یا واقعات صرف سپلائر کی وجہ سے ہوئے ہیں۔

خریدار تندی سے اپنے سسٹمز کے پانی کی صفائی سے متعلق کسی بھی کام کو انجام دے گا، جو کہ سپلائر کی طرف سے فراہم کی جانے والی خدمات میں شامل نہیں ہیں۔ ایسا کرنے میں، خریدار پیروی کرے گا

پانی کی صفائی کے حوالے سے نگرانی، مصنوعات کی خوراک اور دیگر ہدایات اور سفارشات اور خریدار کو فراہم کنندہ کے پانی کے علاج میں مداخلت کرنے والے کسی بھی عمل سے گریز کرنا چاہیے۔

خدمات؛

خریدار سپلائر کو کسی بھی طے شدہ مکمل یا جزوی شٹ ڈاؤن کے بارے میں بروقت مطلع کرے گا اور اس بات کو یقینی بنائے گا کہ اس طرح کے شٹ ڈاؤن کے دوران سپلائر خریدار کے پانی کے نظام تک رسائی کو برقرار رکھے۔

ادوار

خریدار کسی بھی اور تمام اجازت ناموں، اجازتوں اور منظوریوں کو کسی بھی حکام سے حاصل کرنے کا ذمہ دار ہے جو پانی کے علاج کو چلانے کے لیے درکار ہو سکتا ہے۔

آرٹیکل 7 - سامان

خریدار کو لیز، ٹیسٹنگ یا (i) : جب تک کہ دوسری صورت میں تحریری طور پر متفق نہ ہو کے (ii) کسی اور بنیاد پر فراہم کردہ تمام آلات کا ٹائٹل اور ملکیت، سپلائر کے پاس رہے گی۔ نقصان کا خطرہ، اور

خریدار کو اس طرح کے سامان کی فراہمی کے بعد اس طرح کے سامان کو پہنچنے والے نقصان کو خریدار کو منتقل کیا جائے گا اور خریدار اس طرح کے سامان کا معقول خیال رکھے گا اور اسے تمام ہدایات کے مطابق استعمال کرے گا۔

خریدار فراہم کنندہ کو فراہم کرے گا یا سپلائی کرنے والے کے ذریعہ جمع (iii) سفارشات؛ اور کرنے کے لیے فراہم کنندہ کی ہدایات کے مطابق اس طرح کا سامان اسی حالت میں فراہم کرے گا جب یہ پہلی بار تھا۔

خریدار کو پہنچایا۔

آرٹیکل 8 - صحت کا خطرہ اور حفاظت

1-

خریدار تسلیم کرتا ہے کہ کسی بھی معاہدے کے تحت فراہم کی جانے والی مصنوعات انسانی صحت اور/یا ماحول کے لیے خطرناک ہو سکتی ہیں۔

2.

خریدار اپنے آپ کو واقف کرے گا اور خود کو اور ساتھ ہی ساتھ تمام افراد جو کہ سپلائر کی طرف سے اس کی ڈیلیوری سے لے کر مصنوعات کی ہینڈلنگ میں ملوث ہے، اس کے بارے میں مکمل طور پر مطلع کرنے کا ذمہ دار ہوگا۔

ایسے کسی بھی صحت اور/یا ماحولیاتی خطرات کی نوعیت اور مصنوعات کی مناسب اور محفوظ ہینڈلنگ کے حوالے سے۔

آرٹیکل 9 - معائنہ

1-

ڈیلیوری کے بعد خریدار فوری طور پر مصنوعات اور/یا خدمات کا معائنہ کرے گا۔

2.

مصنوعات اور/یا خدمات کے بارے میں کوئی شکایات، یا اس کی کمی، ڈیلیوری کی تاریخ کے بعد پانچ کام کے دنوں کے اندر سپلائر کو مطلع کیا جائے گا۔ اگر سپلائر کے اندر اندر ایسی کوئی اطلاع موصول نہیں ہوتی ہے۔

ایسی وقت کی حد، تمام مصنوعات اور/یا خدمات کو بصری نقصان سے پاک، متفقہ مقدار میں ڈیلیور کیا جائے گا۔

آرٹیکل 10 - وارنٹی

1-

سپلائر اس بات کی ضمانت دیتا ہے کہ سپلائر کی طرف سے فراہم کردہ اور خریدار کے ذریعے ادا کی جانے والی مصنوعات اور/یا خدمات ڈیلیوری یا سپلائی کے وقت معاہدے میں بیان کردہ تکنیکی وضاحتوں کے مطابق ہوں گی۔

سپلائر کسی بھی مصنوعات یا خدمات کے حوالے سے کوئی دوسری وارنٹی نہیں دیتا، واضح یا مضمحل۔ کوئی بھی وارنٹی جو کسی بھی قوانین یا ضوابط کے مطابق لاگو ہو سکتی ہے، بشمول کوئی وارنٹی

کسی بھی استعمال یا مقصد کے لیے تجارتی صلاحیت یا فٹنس، قانون کی طرف سے اجازت دی گئی مکمل حد تک واضح طور پر خارج کر دی گئی ہے۔

2.

جہاں فراہم کنندہ کے ذریعہ فراہم کردہ اور خریدار کے ذریعہ ادا کردہ مصنوعات اور/یا خدمات ڈیلیوری یا سپلائی کے وقت اس طرح کی تکنیکی وضاحتوں کے مطابق نہیں ہیں اور خریدار سپلائر کو مطلع کرتا ہے۔

آرٹیکل 9 کے مطابق، سپلائر اپنے خرچے پر یا تو واپس کی گئی غیر موافق مصنوعات کی کسی بھی مقدار کو اس طرح کی تکنیکی خصوصیات کو پورا کرنے والی مصنوعات کی اسی مقدار سے بدل دے گا یا دوبارہ

اس طرح کی تکنیکی وضاحتوں کے مطابق غیر موافق خدمات انجام دیں، یا، سپلائر کے اختیار پر، قابل اطلاق غیر موافق مصنوعات کی انوائس قیمت کے لیے خریدار کو کریڈٹ دیں اور/یا خدمات

آرٹیکل 11 - ذمہ داری

1-

آرٹیکل 11.4 کے تابع، سپلائر کی طرف سے کوئی بھی ذمہ داری، معاہدہ یا دوسری صورت میں، ان تک محدود ہو گی

a

آرٹیکل 10 میں بیان کردہ علاج اگر معاہدہ مکمل طور پر مصنوعات کی ترسیل سے متعلق ہے، یا،

ب

خریدار کے تحریری دعوے کی سپلائر کی وصولی کی تاریخ سے فوراً پہلے کے بارہ مہینوں اور کریڈٹ کو چھوڑ کر مجموعی قیمت کا 50% انوائس کیا گیا VAT کے دوران خریدار کو

نوٹس، اگر معاہدہ صرف خدمات، یا خدمات اور مصنوعات کی فراہمی سے متعلق ہے، بشمول پانی کی صفائی کی خدمات کی فراہمی اور آلات کی دستیابی تک محدود نہیں۔

2.

خریدار کسی بھی معاہدے کے نفاذ کے سلسلے میں کیے گئے تیسرے فریق کے دعووں سے سپلائر کو نقصان دہ اور بے ضرر رکھے گا۔

3.

آرٹیکل 11.4 کے تابع، فراہم کنندہ کسی بھی صورت میں کسی بھی قسم کے بالواسطہ، نتیجہ خیز یا حادثاتی نقصان یا نقصان کے لیے ذمہ دار نہیں ہوگا (بشمول بغیر کسی حد کے منافع کے نقصان یا آمدنی اور ساکھ یا خیر سگالی کو نقصان)۔

4.

کوئی بھی چیز سپلائر یا اس کے ملازمین کی لاپرواہی کی وجہ سے ہونے والی موت یا ذاتی چوٹ کے لیے سپلائر کی ذمہ داری کو محدود نہیں کرے گی۔

آرٹیکل 12 - فورس میجر

سپلائر کسی بھی پیشکش، کوٹیشن، پرچیز آرڈر، آرڈر کی تصدیق، معاہدے یا دیگر ذمہ داریوں کی کسی بھی شرط یا شرط کو پورا کرنے میں کسی تاخیر یا ناکامی کے لیے اس حد تک ذمہ دار نہیں ہوگا کہ اس حد تک تاخیر یا ناکامی

کسی بھی واقعے کی وجہ سے یا اس کے نتیجے میں جو سپلائر کے کنٹرول سے باہر ہے، خام مال یا معاون مواد کی (ii) ہڑتالیں، مزدوری میں خلل، (i): بشمول لیکن ان تک محدود نہیں عدم دستیابی یا کمی،

ایسے معاملات میں، جہاں سپلائر خود کسی پروڈکٹ کا (iv) نقل و حمل کے مسائل، (iii) مینوفیکچرر نہیں ہے، یا کسی سروس کا فراہم کنندہ نہیں ہے، جو خریدار کو فروخت کیا گیا ہے، اس کے ریگولر سپلائر کی طرف سے کسی بھی وجہ سے اس طرح کی فراہمی میں ناکامی پروڈکٹ یا سروس کے ساتھ ساتھ مینوفیکچرر کی طرف سے ایسی پروڈکٹ میں ترمیم جس کی پیشکش، کوٹیشن، پرچیز آرڈر، آرڈر کی تصدیق، معاہدہ یا دوسری ذمہ داری

آرٹیکل 13 - رازداری

com کوئی تکنیکی،